



10

Sistemas de sprinklers: guia introdutório

Entenda componentes, integração com o projeto e cuidados de gestão de chuveiros automáticos.

DASS Engenharia

Consultoria técnica em Aracaju-SE e Sergipe

(79) 99995-9430 | dassengenharia.com

Material educativo e auxiliar. Não constitui projeto aprovado, laudo, certificação ou autorização de funcionamento. A aplicabilidade depende da edificação, atividade e avaliação de profissional legalmente habilitado.

Finalidade e limites

Sprinklers, ou chuveiros automáticos, integram um sistema fixo de proteção contra incêndio. Seu desempenho depende de condições de projeto, abastecimento, instalação e conservação. Este guia ajuda gestores a organizar informações e identificar quando consultar a equipe técnica, sem orientar dimensionamento ou intervenção operacional.

Enxergue o sistema completo

Além dos chuveiros, o sistema pode envolver tubulações, válvulas, dispositivos de supervisão e alarme, reserva de água e bombeamento. A presença de um chuveiro no teto não confirma cobertura ou capacidade. As condições de ocupação e armazenamento precisam corresponder às premissas de projeto.

Evite alterações sem avaliação

Mudanças de layout, forros, mezaninos e altura ou tipo de armazenamento podem interferir na proteção. Pintura, corrosão, danos ou obstáculos próximos aos chuveiros devem ser comunicados. Não pendure objetos nas tubulações, não pinte os elementos e não altere válvulas por iniciativa própria.

Planeje manutenção e indisponibilidade

Defina responsáveis por acompanhar os registros e por comunicar trabalhos que possam tirar o sistema de serviço. A periodicidade de inspeções e testes deve seguir a referência aplicável e a orientação competente. Uma intervenção precisa prever autorização, medidas para o período de indisponibilidade e registro de retorno ao serviço.

Garagens e SAVE

A IT nº 48/2026 do CBMSE contém disposições específicas para garagens e locais com SAVE, distinguindo situações de edificações novas e existentes. A exigência, as condições de aplicação e as exceções precisam ser avaliadas no conjunto do projeto. Não dimensione uma instalação a partir deste resumo.

Registro auxiliar de verificação

Unidade / endereço: _____

Data: _____ Observador: _____

Referência / revisão consultada: _____

Marque O para observado, P para pendente e NA para não aplicável. Justifique NA. Informe documento, local ou achado; não use a marcação como certificado de conformidade.

Nº	Ponto para observar ou confirmar	Situação e evidência
01	Projeto e revisão do sistema localizados.	O / P / NA Registro: _____
02	Premissas de ocupação e armazenamento conhecidas.	O / P / NA Registro: _____
03	Mudanças de uso e layout registradas.	O / P / NA Registro: _____
04	Responsável por acompanhar a manutenção definido.	O / P / NA Registro: _____
05	Acesso aos componentes de controle preservado.	O / P / NA Registro: _____
06	Obstáculos e danos aparentes comunicados.	O / P / NA Registro: _____
07	Registros de testes e manutenção organizados.	O / P / NA Registro: _____
08	Procedimento para indisponibilidade previsto.	O / P / NA Registro: _____
09	Retorno ao serviço documentado por pessoa competente.	O / P / NA Registro: _____
10	Requisitos específicos de garagem ou SAVE avaliados, se aplicáveis.	O / P / NA Registro: _____

Encaminhamentos

Este guia não calcula risco de ocupação, densidade de descarga, reserva ou diâmetros. Esses parâmetros pertencem ao projeto elaborado por profissional habilitado.

Pendência / encaminhamento	Responsável e prazo	Verificação posterior

Referências e atualização

Fontes oficiais consultadas em 19/10/2026. Verifique versões, portarias e alterações antes da aplicação a um caso concreto. Referências técnicas complementares e sua edição devem ser definidas pelo responsável.

CBMSE. IT nº 01/2021, Procedimentos Administrativos, versão disponibilizada em Em vigor na consulta.

<https://dat.cbm.se.gov.br/Documentos/baixar/2922>

CBMSE. Catálogo oficial de documentos e instruções técnicas.

<https://dat.cbm.se.gov.br/portal/downloads>

CBMSE. IT nº 48/2026, Ocupações com garagens e locais com SAVE, itens 2 a 6.

<https://dat.cbm.se.gov.br/Documentos/baixar/2861>

CBMSE. Portaria nº 235/2026, de 2 de julho de 2026, art. 2º: vigência a partir de 3 de julho de 2026.

<https://dat.cbm.se.gov.br/Documentos/baixar/2862>

Orientação técnica para sua empresa

A DASS Engenharia atende Aracaju-SE e Sergipe com consultoria em Engenharia de Segurança do Trabalho e elaboração de projetos de prevenção e combate a incêndio. Apresente as características da sua edificação ou atividade para definir o escopo do atendimento.

WhatsApp: (79) 99995-9430

Site: dassengenharia.com/contato/

Material educativo e auxiliar. Não constitui projeto aprovado, laudo, certificação ou autorização de funcionamento. A aplicabilidade depende da edificação, atividade e avaliação de profissional legalmente habilitado.